

СОГЛАСОВАНО:

Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО КрасЭко)

Тимофеев Ю.Г.

(подпись)

2025г.

« »

*С.И. Тимофеев*



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МБУ ДО «ЦДО»

А.Г. Григорьева

(подпись)

2025г.

## План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годы

во исполнения приказа министерства энергетики РФ от 13 ноября 2024 г. №22234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

МБУ ДО «ЦДО»

2025 г.

Общие сведения об объекте:

Наименование ОО	МБУ ДО «ЦДО»
Адрес	663800, Красноярский край, г. Иланский, ул. Ленина, 1
Организация, осуществляющая управление	Управление образования Администрации Иланского района Красноярского края
Год постройки	1980
Площадь помещений, м.кв.	115,4
Теплоснабжающая организация	АО «Красноярская региональная энергетическая компания»
Материал стен	Кирпич
Наличие подвала (имеется/отсутствует)	Отсутствует
Наличие прибора учета тепловой энергии (имеется/отсутствует)	Отсутствует
Наличие элеватора/теплового пункта (имеется/отсутствует)	Отсутствует
Система отопления (открытая/закрытая)	Открытая
Схема отопления (однотрубная/двухтрубная/лучевая)	Однотрубная
Система ГВС (открытая/закрытая)	Отсутствует
Материал трубопроводов системы отопления (металлические/пластиковые/иные)	Металлическая
Схема централизованного теплоснабжения	Имеется
Система газоснабжения (имеется/отсутствует)	Отсутствует

**План мероприятий по подготовке объектов образования  
к работе в отопительный период 2025-2026 года.**

№	Мероприятия	Подтверждающие документы	Сроки выполнения	Ответственный за выполнение	Примечание
<b>I. Обеспечение эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения</b>					
1	Промывки теплопотребляющих установок, в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входят системы теплоснабжения	Копии актов промывки теплопотребляющей установки	01.08.2025	Директор Григорьева А.Г.	
2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя ( в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и	Копии актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя  Копии актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств.	01.08.2025	Директор Григорьева А.Г.	

	шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.				
3	Проведение проверки (осмотра) запорной арматуры	Копия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	01.08.2025	Директор Григорьева А.Г.	
4	Назначение лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением и ответственных за осуществление производственного контроля.	Копия приказа организации о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.	23.05.2025	Директор Григорьева А.Г.	Богданов Т.А.. -рабочий по обслуживанию здания Приказ №36 -од
5	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых электроустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и	Копия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов  Копия паспорта тепловых пунктов и (или) теплопотребляющих установок с записями о результатах проведенных испытаний.	01.08.2025	Директор Григорьева А.Г.	

	внутренних систем теплоснабжения						
6	Наличие перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее –ОПО)	Копия приказа об утверждении перечня					Отсутствует, не является ОПО
7	Наличие инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции	Копия инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции	01.07.2025		Директор Григорьева А.Г.	Инструкция ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок МБУ ДО «ЦДО»	Тепловой пункт отсутствует
8	Наличие паспортов тепловых пунктов	Копии паспортов тепловых пунктов и проектно- технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам находящиеся в здании					
9	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной или наличие договора на техническое обслуживание	Выписка из утвержденного штатного расписания	01.07.2025		Директор Григорьева А.Г.	Укомплектованность штата - 100%	

10	Наличие обучения кочегаров и ответственных	Предоставление копии документов			Отсутствует
11	Проведение проверки работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	Копии актов или документов, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды			Отсутствует
<b>II. Обеспечение готовности к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии</b>					
12	Наличие заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг	01.07.2025	Директор Григорьева А.Г.	№100-И от 16.01.2025г. АО «КрасЭКо»
13	Проведение проверки объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	01.08.2025	Директор Григорьева А.Г.	

14	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	01.07.2025	Бухгалтерия ОО	
15	Проведение проверки тепловой энергии технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок	Копия акта проверки тепловой энергии технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду, подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок	01.08.2025	Директор Григорьева А.Г.	

	и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии					
16	Проведение проверки узла учета	Копии актов периодической проверки узла учета				Отсутствует узел учета
17	Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Копии актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте				Отсутствует
<b>III. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b>						
18	Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения.	Копии актов выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	12.09.24г. 24.04.25г.	Директор Григорьева А.Г.	Акт №2 осеннего осмотра здания Акт №1 весеннего осмотра здания	
19	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и	Копии актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения				Отсутствует



	исполнительской власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний				
<b>Дополнительные мероприятия работающие на тепловой контур 2025-2026 годы          (по необходимости)</b>					
22	Отсутствуют				